ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Ծանուցում

ՀՀ	27573-2023
Գրանցված է	2023-12-22 11:58:34
Վերնագիր	Դանիելյան Կարինե, բնակարանի համար տրամադրված որոշումը տրամադրելու խնդրանք
Դիմումն ընդունեց	Կրաբաշյան Սեդա
Ուղարկող	
Հասցե	
Հսկիչ համար	**GUCD-AF63-1FC5-723F**
Վերջնաժամկետ	29-12-2023թ.

Հարգելի **,**

Ձեր դիմումը գրանցվել է Գյումրու քաղաքապետարանում: Մինչև պատասխանի ստացումը կարող եք Ձեր դիմումի ընթացքին հետևել՝ այցելելով https://www.e-request.am կայք և «Հետևել դիմումի, հարցման կամ բողոքի ընթացքին» բաժնում մուտքագրելով Ձեր դիմումի 16 նիշանոց հսկիչ համարը:

ՔԱՐՏՈՒՂԱՐՈՒԹՅՈՒՆ
0010, ք. Գյումրի, Վարդանանց 1
հեռ.՝ (0312) 2-22-20

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՍՏԱԲԱՆՆԵՐԻ ՊԱԼԱՏ
ԿԱՐԻՆԵ ԳՐԻՇԱՅԻ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ
ՓԱՍՏԱԲԱՆԱԿԱՆ ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ԹԻՎ 721

CHAMBER OF ADVOCATES OF THE REPUBLIC OF ARMENIA
KARINE GRISHA DANIELYAN
LICENSE N 721

✉ ք. Գյումրի, Տ. Մեծ 2-րդ շենք 13 բն»
☎ 098-20-40-32
E-mail: karadanielian@mail.ru
22/12/2023թ

Գյումրու համայնքապետարան
Ղեկավար՝ Վ. Սամսոնյանին

2023 թվականի դեկտեմբերի 13-ին դիմում եմ մուտքագրել Գյումրու համայնքապետարան՝ վարչական վարույթ հարուցելու և բարենպաստ վարչական ակտ տրամադրելու վերաբերյալ:

Դիմումով խնդրել եմ Գյումրի քաղաքի Երևանյան խճուղի 27աք շենք թիվ 13 բնակարանի վերաբերյալ տրամադրել որոշում, որը հիմք կհանդիսանա Պետրոս Մխիթարյանին և իր չորս անձից բաղկացած ընտանիքին վերոհիշյալ հասցեի անշարժ գույքի նկատմամբ գրանցելու իրենց սեփականության իրավունքը:

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ կատարվել է վերոհիշյալ գույքի չափագրում, ինչպես նաև ձեռք են բերվել ՀՀ անձնագրային բաժնից և ՀՀ կադաստրի կոմիտեից պահանջվող տեղեկանքները, ուստի ներկայացնում եմ ձեռք բերված փաստաթղթերը և խնդրում եմ կցել 2023 թվականի դեկտեմբերի 13-ին ներկայացրած իմ դիմումին:

Միաժամանակ խնդրում եմ ինձ տեղեկացնել վարչական վարույթի նիստի օրվա և ժամի վերաբերյալ, որպեսզի ներկա գտնվեմ սույն վարչական վարույթի լսումներին:

Դիմումին կցում եմ՝

1. ՀՀ կադաստրի կոմիտեից տեղեկանքներ՝ սեփականության իրավունքով անշարժ գույք ունենալու վերաբերյալ:
2. ՀՀ անձնագրային բաժնից տեղեկանք՝ հաշվառման վայրի վերբերյալ
3. Համատիրությունից տեղեկանք՝ փաստացի բնակության վայրի վերաբերյալ
4. Թիվ ՇԴ/2279/02/22 քաղաքացիական գործով Պետրոս Մխիթարյանի նԳյումրու համայնքապետարանի հետ կնքված հաշտության համաձայնության պատճենը
5. Չափագրություն
6. Լիազորագիր տրված Պետրոս Մխիթարյանի կողմից

Փաստաբան՝ Կարինե Դանիելյան

27573

Հաշտության համաձայնություն

06/07/2023 թ.Ք .Գյումրի

Շիրակի մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի վարույթում գտնվող թիվ ԵԴ/2279/02/22 քաղաքացիական գործով ըստ հայցի Պետրոս Շարայի Մխիթարյանի ընդդեմ Գյումրու համայնքապետարանի՝ ձեռքբերման վաղեմության ուժով սեփականության իրավունքի ճանաչման պահանջով և ըստ Գյումրու համայնքապետարանի հակընդդեմ հայցի ընդդեմ՝ Պետրոս Շարայի Մխիթարյանի՝ անժառանգ գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքը ճանաչելու պահանջի մասին, Կողմերը կնքեցին սույն հաշտության համաձայնությունը հետևյալի մասին.

1. Գյումրու համայնքապետարանը համաձայն է ձեռքբերման վաղեմության ուժով ճանաչել Պետրոս Շարայի Մխիթարյանի՝ իր չորս անձից բաղկացած ընտանիքի ձեռքբերման վաղեմության ուժով սեփականության իրավունքը՝ ք.Գյումրի, Երևանյան խճուղի 27ա շենք թիվ 13 բնակարանի նկատմամբ:
2. Պետրոս Մխիթարյանը համաձայն է ք. Գյումրի Երևանյան խճուղի 27ա շենք թիվ 13 բնակարանը իր և իր ընտանիքի անվամբ սեփականության իրավունքը գրանցելու դիմաց հրաժարվելու որպես անօթևան՝ ք. Գյումրի, Վ. Սարգսյան 5 շենքի թիվ 47 (փլված) հասցեի դիմաց իր և իր 4 անձից բաղկացած ընտանիքի թիվ 1136 հերթական համարի հերթագրումից, ինչպես նաև քանդելու ք. Գյումրի, 205/389 ժամանակավոր կացարանը և տարածքը ազատ վիճակում հանձնելու Գյումրու համայնքապետարանին:
3. Պետրոս Մխիթարյանը տալիս է իր համաձայնությունը ք. Գյումրի Երևանյան խճուղի 27ա շենք թիվ 13 բնակարանը իր և իր ընտանիքի անվամբ սեփականության իրավունքը գրանցելու դիմաց հետագայում որևէ բնակարանային պահանջ չներկայացնել Գյումրու համայնքապետարանին:
4. Պետրոս Մխիրթարյանը տալիս է իր համաձայնությունը թիվ ԵԴ/2279/02/22 քաղաքացիական գործով Գյումրու համայնքապետարանի կողմից հակընդդեմ հայց ներկայացնելու համար որպես պետական տուրք 20.000 /քսան հազար/ ՀՀ դրամը վճարել Գյումրու համայնքի թիվ 900215301616 հաշվեհամարին:
5. Գյումրու համայնքապետարանը ճանաչում է Պետրոս Շարայի Մխիթարյանի և իր չորս անձից բաղկացած ընտանիքի սեփականության իրավունքը ք.Գյումրի, Երևանյան խճուղի 27ա շենք թիվ 13 բնակարանի նկատմամբ:
6. Կողմերիս հայտնի է սույն հաշտության համաձայնության կնքման իրավական հետևանքները:

7. Կողմերս հայտնում ենք, որ կնքված հաշտության համաձայնությունը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրինական շահերը:
8. Սույն Համաձայնությունը կնքվում է 3 (երեք) հավասար իրավաբանական ուժ ունեցող օրինակից: Կողմերից յուրաքանչյուրին հանձնվում է մեկական օրինակ:
9. Սույն Համաձայնությունը ուժի մեջ է մտնում կողմերի կողմից ստորագրման և ՀՀ Շիրակի մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի վարույթում գտնվող թիվ ԵԴ/2279/02/22 քաղաքացիական գործով սույն Համաձայնության հիմքով թիվ ԵԴ/2279/02/22 քաղաքացիական գործի վարույթը կարճելու մասին դատական ակտի օրինական ուժի մեջ մտնելու պահից:
10. Սույն հաշտության համաձայնությունը կամովին չկատարելու դեպքում ենթակա է կատարման ՀՀ ԱՆ ՀԿԱ ծառայության կողմից:

Պետրոս Մխիթարյանի ներկայացուցիչ՝
Կարինե Դանիելյան

Գյումրու համայնքապետարան
Լիազորված անձ՝

Նոտարական ակտի կոդ: 604-20230629-88-7062426
Նոտարական ակտի գաղտնագիր: 87R9QE

ՄԱՐՈՒՍՅԱ ՊԵՏՐՈՍԻ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆԻՑ, ծնված՝ 25/05/1998թ-ին, ՀԾՀ՝ 7505980068, անձնագիր՝ AP0651175 տրված՝ 016-ի կողմից, 12/12/2016թ-ին, հաշվառված՝ ՇԻՐԱԿ, ԳՅՈՒՄՐԻ, ԳՅՈՒՄՐԻ, ՏՆԱԿ, 205/389, ՏՆԱԿ,

ԱՆԱՀԻՏ ԺՈՐԱՅԻ ՅՈՐԴԱՆՅԱՆԻՑ, ծնված՝ 14/01/1978թ-ին, ՀԾՀ՝ 6401780045, անձնագիր՝ AU0546494, տրված 016-ի կողմից, 13/12/2021թ-ին, հաշվառված՝ ՇԻՐԱԿ, ԳՅՈՒՄՐԻ, ԳՅՈՒՄՐԻ, ՏՆԱԿ, 205/389, ՏՆԱԿ,

ՊԵՏՐՈՍ ՇԱՐԱՅԻ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆԻՑ, ծնված՝ 05/08/1978թ-ին, ՀԾՀ՝ 1508780038, նույնականացման քարտ՝ 008661126, տրված՝ 016-ի կողմից, 17/05/2016թ-ին, հաշվառված՝ ՇԻՐԱԿ, ԳՅՈՒՄՐԻ, ԳՅՈՒՄՐԻ, ՏՆԱԿ, 205/389, ՏՆԱԿ,

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

29/06/2023 երկու հազար քսաներեք թվականի հունիսի քսանիններ

Պարտավորվում ենք պետական գոտու բնակավայրերում երկրաշարժի հետևանքով անօթևան մնացած ընտանիքների բնակարանային խնդիրների լուծման նպատակով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի երևանյան խճուղի շենք 27/քսանյոթ/ Ա, թիվ 13/տասներեք/ հասցեում գտնվող բնակարանը մեզ հատկացնելուց(սեփականության իրավունքը ճանաչելուց) հետո հետագայում բնակարանային պահանջ չներկայացնել պետական և տեղական ինքնակառավարման մարմիններին, քանդել մեզ պատկանող՝ երկրաշարժի հետևանքով քանդման ենթակա դարձած թիվ 205/389 ժամանակավոր անշարժ գույքը՝կացարանը:

Որի համար ստորագրում ենք

1.
2.
3.

Հայաստանի Հանրապետության անունից 29/06/2023 երկու հազար քսաներեք թվականի հունիսի քսանիններ Սույն հայտարարությունը հաստատված է իմ«ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ » նոտարական տարածքի նոտար՝ ՌՈԲԵՐՏ ՏՈԼԻԿԻ ՄՈՒԿՈՒՉՅԱՆԻՍ կողմից: Քաղ. **ՄԱՐՈՒՍՅԱ ՊԵՏՐՈՍԻ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆԸ, ԱՆԱՀԻՏ ԺՈՐԱՅԻ ՅՈՐԴԱՆՅԱՆԸ, ՊԵՏՐՈՍ ՇԱՐԱՅԻ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆԸ,** հայտարարությունը ստորագրեցին իմ ներկայությամբ: Հայտարարությունը ստորագրողների ինքնությունը, գործունակությունը ստուգված է: ԳՐԱՆՑՎԱԾ Է ԳՐԱՆՑԱՄԱՏՅԱՆՈՒՄ ԹԻՎ 3825

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար տասը հազար ՀՀ դրամ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար Ռոբերտ Տոլիկի Մուկուչյան

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ ՀԱՄՏՍՏՈՒՄ ԵՄ՝
Ա. ՊԱՊԻԿՅԱՆ

ԱԿՏ
ՏԱՐԱԾՔԻ ԱՋԱՏՄԱՆ

«28» հունիսի 2023թ.

ք. Գյումրի

Սույն ակտով հաստատում եմ, որ քաղաքացի Պետրոս Մխիթարյանի

թիվ 205/389 տնակը ապամոնտաժված, փարածքը ազատված է:

Կոորդինատներ՝

X	Y
8401560,9728	4517981,3933

Հանձնաժողովի նախագահ՝

Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի անշարժ գույքի կառավարման, բնակարանային տնտեսության և համատիրությունների աշխատանքների համակարգման բաժնի պետի ժ/պ — Գևորգ Գրիգորյան

Անդամներ՝

ՀՀ Շիրակի մարզպետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության վարչության բնակարանային և ենթակառուցվածքների գործունեության բաժնի առաջատար մասնագետ — Շիրակ Երանոսյան

Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժնի գլխավոր մասնագետի ժ/պ — Գևորգ Մինասյան

Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժնի առաջատար մասնագետի ժ/պ — Արտաշես Տոնոյան

Գյումրի համայնքի ավագանու անդամ — Մխիթար Սահակյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆԵՐՔԻՆ ԳՈՐԾԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ՄԻԳՐԱՑԻԱՅԻ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՑԻՈՒԹՅԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ
ԱՆՁՆԱԳՐԱՅԻՆ ԵՎ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ
ՄՈՒՇԻ ԱՆՁՆԱԳՐԱՅԻՆ ԲԱԺԱՆՄՈՒՆՔ

3108 Հայաստանի Հանրապետություն
ք. Գյումրի, Շիրակացի 17

☎(0312) 3-37-55 mcs@gov.am

«21» 12 2023թ.

N 8/12-3690

Փաստաբանների պալատի
փաստաբան՝ Կ. Դանիելյանին

Ձեր 18.12.2023 գրության համաձայն տրամադրվում է ք. Գյումրի տնակ 205/389 հասցեում հաշվառված անձանց վերաբերյալ տեղեկանքը:

Առդիր << 1 >> թերթ:

Պետ,
ՔՀԾ 2-րդ դասի խորհրդական՝ *Ա. Ռ. Վարդանյան*

Կատ՝ Ա. Սարգսյան

ՏԵՂԵԿԱՆՔ N 230162016674

ԲՆԱԿՉՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ՌԵԳԻՍՏՐՈՒՄ ԱՌԿԱ ԿՈՆԿՐԵՏ ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ՀԱՇՎԱՌՎԱԾ ԱՆՁԱՆՑ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

ԲՆԱԿՉՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ՌԵԳԻՍՏՐԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐՈՎ

ՇԻՐԱԿ ԳՅՈՒՄՐԻ ՏՆԱԿ ՏՆԱԿ 205/389 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՇՎԱՌՎԱԾ ԵՆ

ՅՈՐԴԱՆՅԱՆ ԱՆԱՀԻՏ ԺՈՐԱՅԻ, ԾՆՎԱԾ 14/01/1978Թ., ՀԱՇՎԱՌՎԱԾ Է 05/03/2013Թ-ԻՑ
ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ՊԵՏՐՈՍ ՇԱՐԱՅԻ, ԾՆՎԱԾ 05/08/1978Թ., ՀԱՇՎԱՌՎԱԾ Է 11/03/2013Թ-ԻՑ
ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ՄԱՐՈՒՍՅԱ ՊԵՏՐՈՍԻ, ԾՆՎԱԾ 25/05/1998Թ., ՀԱՇՎԱՌՎԱԾ Է 11/03/2013Թ-ԻՑ
ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ՆԱՐԵ ՊԵՏՐՈՍԻ, ԾՆՎԱԾ 08/03/2015Թ., ՀԱՇՎԱՌՎԱԾ Է 10/03/2015Թ-ԻՑ
ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ՇԱՐԱ ՊԵՏՐՈՍԻ, ԾՆՎԱԾ 25/04/2000Թ., ՀԱՇՎԱՌՎԱԾ Է 20/07/2020Թ-ԻՑ

ՏԵՂԵԿԱՆՔԸ ՏՐՎՈՒՄ Է ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼ ՓԱՍՏԱԲԱՆԱԿԱՆ
ԳՐԱՍԵՆՅԱԿ

ՊԵՏ՝ *Ա. ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ*

ստորագրություն *Կ.Տ.*

21-12-2023

ԱՆԴՈՐՐԱԳԻՐ
83297976,ՀԱՅՓՈՍՏ,20.10.2023

«ԵՐԵՎԱՆՅԱՆ 155» Համատիրություն

ЕРЕВАНЯН 155 Кондуминимум

Հայաստանի Հանրապետություն
Շիրակի մարզ

Республика Армения

ՀՀ, ք. Գյումրի
Երևանյան խճ. 99ա

РА, г. Гюмри
Ереванское шоссе 99а

18. 12 .2023թ.

Տեղեկանք

Պարզում է, որ Երևանյան խճ. 27ա շենքի 13 բնակարանում 2008թ - 2023թ. արձանագրված հրազեն օգտագործող բնակիչներ հետևյալներն են՝
1. Մուրադյան Սերգեյ - թվ. 1972թ
2. Զաքարյան Գևորգ Էդգարի - թվ. 1978թ.
3. Մուրադյան Դավիթ Սերգեյի - ապր. 1998թ.
4. Մուրադյան Սերգեյ Սերգեյի - ապր. - 2000թ
5. Մուրադյան Հայկ Սերգեյի - ապր. 2015թ.
Պարզում է նաև, որ նշվածներից Զ. Զաքարյանը ներգաղթյալ է Ադրբեջանական Հանրապետությունից:

Երևանյան 155ա
Ներկայացուցիչ՝ Հ. Թադևոսյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՏԻՐՈՒԹՅՈՒՆ «ԵՐԵՎԱՆՅԱՆ 155» 05524924
РЕСПУБЛИКА АРМЕНИЯ ШИРАКСКАЯ ОБЛАСТЬ ГЮМРИ ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ «ЕРЕВАНЯН 155» КОНДУМИНИУМ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱԴԱՍՏՐԻ ԿՈՄԻՏԵ

ՏԵՂԵԿԱՆՔ
ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ԱՌԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԿԱՋՄԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

20/12/2023թ.
N US-20122023-99-0265
գաղտնաբառ՝ D62R1M7IMO77

Դիմող՝
ԿԱՐԻՆԵ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ ԳՐԻՇԱՅԻ

Ի պատասխան Ձեր 18/12/2023-39-0057 դիմումի հայտնում ենք, որ ըստ Կադաստրի կոմիտեի էլեկտրոնային արխիվի տվյալների՝ Հայաստանի Հանրապետության տարածքում քաղաքացի Պետրոս Շարայի Մխիթարյանի / ծնված՝ 05.08.1978թ., նույնականացման քարտ՝ 008661126/ անվամբ որևէ անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարված չէ:
Տեղեկացնում ենք, որ կոմիտեի էլեկտրոնային տվյալների շտեմարաններում գույքային իրավունքների և դրանց սուբյեկտների վերաբերյալ տվյալները մուտքագրվել են պետական գրանցման նոր համակարգին անցնելու պահից, այն է՝ 1998թ.-ի մարտի 1-ը, ուստի դրանից վաղ առկա իրավունքների վերաբերյալ տեղեկատվության տրամադրումը ըստ իրավունքի սուբյեկտի նշված ժամանակահատվածի համար անբողջական հնարավոր չէ: Այդ իսկ պատճառով, մինչև 1998թ.-ի մարտի 1-ը առկա իրավունքների վերաբերյալ տեղեկատվություն կարող ենք տրամադրել միայն անշարժ գույքի կոնկրետ հասցեներ նշելու դեպքում:
Հայտնում ենք նաև, որ 1998թ.-ի մարտի 1-ից առ այսօր Հայաստանի Հանրապետության տարածքում վերոնշյալ քաղաքացու կողմից կնքված անշարժ գույքի ձեռքբերման կամ օտարման գործարքներից ծագող իրավունքի պետական գրանցում կատարված չէ:

*Տեղեկանքը կազմվել է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի **Տեղեկատվական տեխնոլոգիաների կենտրոն ստորաբաժանման մասնագետ***
***ՄԱՐԻԱ ՏԵՐՅԱՆԻ** կողմից*

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱԴԱՍՏՐԻ ԿՈՄԻՏԵ

ՏԵՂԵԿԱՆՔ
ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ԱՌԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԿԱՋՄԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

20/12/2023թ.
N ԱՏ-20122023-99-0370
գաղտնաբառ՝ C2IYKP3V7MJS

Դիմող՝
ԿԱՐԻՆԵ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ ԳՐԻՇԱՅԻ

Ի պատասխան Ձեր 18/12/2023-39-0060 դիմումի հայտնում ենք, որ ըստ Կադաստրի կոմիտեի էլեկտրոնային արխիվի տվյալների՝ Հայաստանի Հանրապետության տարածքում քաղաքացի Նարե Պետրոսի Մխիթարյանի /ծնված՝ 08.03.2015թ., ԱԲ385887/ անվամբ որևէ անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարված չէ:
Հայտնում ենք նաև, որ 08.03.2015թ.-ից առ այսօր Հայաստանի Հանրապետության տարածքում վերոնշյալ քաղաքացու կողմից կնքված անշարժ գույքի նկատմամբ ձեռքբերման կամ օտարման գործարքներից ծագող իրավունքի պետական գրանցում կատարված չէ:

*Տեղեկանքը կազմվել է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի **Տեղեկատվական տեխնոլոգիաների կենտրոն ստորաբաժանման մասնագետ***
***ՀԵՐՄԻՆԵ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻ** կողմից*

**Սույն տեղեկանքը հաստատված է էլեկտրոնային եղանակով տեղեկանքը կազմող պաշտոնատար անձի կողմից:*

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱԴԱՍՏՐԻ ԿՈՄԻՏԵ

ՏԵՂԵԿԱՆՔ
ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ԱՌԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԿԱՋՄԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

20/12/2023թ.
N US-20122023-99-0379
գաղտնաբառ՝ YAOXD2R64RJJ

Դիմող՝
ԿԱՐԻՆԵ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ ԳՐԻՇԱՅԻ

Ի պատասխան Ձեր 18/12/2023-39-0059 դիմումի հայտնում ենք, որ ըստ Կադաստրի կոմիտեի էլեկտրոնային արխիվի տվյալների Հայաստանի Հանրապետության տարածքում քաղաքացի Շարա Պետրոսի Մխիթարյանի /ծնված՝ 25.04.2000թ., նույնականացման քարտ՝ 012210738/ անվամբ Շիրակի մարզ, ք. Գյումրի, Նար-Դոսի փողոց թիվ 14 բնակելի տուն հասցեով անշարժ գույքի նկատմամբ գրանցված է սեփականության իրավունք:

Միաժամանակ հայտնում ենք, որ վերոնշյալ քաղաքացու անվամբ Հայաստանի Հանրապետության տարածքում ծննդյան օրվանից առ այսօր անշարժ գույքի ձեռքբերման գործարքներից ծագող իրավունքի պետական գրանցում կատարվել է վերոնշյալ անշարժ գույքի նկատմամբ (ձեռք է բերվել 02.03.2021թ.), իսկ օտարման գործարքներից ծագող իրավունքի պետական գրանցում կատարված չկա:

*Տեղեկանքը կազմվել է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի **Տեղեկատվական տեխնոլոգիաների կենտրոն ստորաբաժանման մասնագետ***
***ԱՂԱՎՆԻ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆԻ** կողմից*

**Սույն տեղեկանքը հաստատված է էլեկտրոնային եղանակով տեղեկանքը կազմող պաշտոնատար անձի կողմից:*

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱԴԱՍՏՐԻ ԿՈՄԻՏԵ

ՏԵՂԵԿԱՆՔ
ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ԱՌԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԿԱՋՄԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

20/12/2023թ.
N US-20122023-99-0299
գաղտնաբառ՝ W7G5CJYJ64BO

Դիմող՝
ԿԱՐԻՆԵ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ ԳՐԻՇԱՅԻ

Ի պատասխան Ձեր 18/12/2023-39-0056 դիմումի հայտնում ենք, որ ըստ Կադաստրի կոմիտեի էլեկտրոնային արխիվի տվյալների՝ Հայաստանի Հանրապետության տարածքում քաղաքացի Անահիտ Ժորայի Յորդանյանի /անձնագիր՝ AU0546494, ծնված՝ 14.01.1978թ./ անվամբ որևէ անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարված չէ:
Տեղեկացնում ենք, որ կոմիտեի էլեկտրոնային տվյալների շտեմարաններում գույքային իրավունքների և դրանց սուբյեկտների վերաբերյալ տվյալները մուտքագրվել են պետական գրանցման նոր համակարգին անցնելու պահից, այն է՝ 1998թ.-ի մարտի 1-ը, ուստի դրանից վաղ առկա իրավունքների վերաբերյալ տեղեկատվության տրամադրումը ըստ իրավունքի սուբյեկտի նշված ժամանակահատվածի համար անբողջական հնարավոր չէ: Այդ իսկ պատճառով, մինչև 1998թ.-ի մարտի 1-ը առկա իրավունքների վերաբերյալ տեղեկատվություն կարող ենք տրամադրել միայն անշարժ գույքի կոնկրետ հասցեներ նշելու դեպքում:
Հայտնում ենք նաև, որ 1998թ.-ի մարտի 1-ից առ այսօր Հայաստանի Հանրապետության տարածքում վերոնշյալ քաղաքացու կողմից կնքված անշարժ գույքի նկատմամբ ձեռքբերման կամ օտարման գործարքներից ծագող իրավունքի պետական գրանցում կատարված չէ:

Տեղեկանքը կազմվել է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի ***Տեղեկատվական***

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱԴԱՍՏՐԻ ԿՈՄԻՏԵ

ՏԵՂԵԿԱՆՔ
ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ԱՌԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԿԱԶՄԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

20/12/2023թ.
N ԱՏ-20122023-99-0119
գաղտնաբառ՝ 6B5895W5SKVB

Դիմող՝
ԿԱՐԻՆԵ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ ԳՐԻՇԱՅԻ

Ի պատասխան Ձեր 18/12/2023-39-0058 դիմումի հայտնում ենք, որ ըստ Կադաստրի կոմիտեի էլեկտրոնային արխիվի տվյալների՝ Հայաստանի Հանրապետության տարածքում քաղաքացի Մարուսյա Պետրոսի Մխիթարյանի /նույնականացման քարտ՝ 003502150, ծնված՝ 25.05.1998թ./ անվամբ որևէ անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարված չէ:
Հայտնում ենք նաև, որ 25.05.1998թ.-ից առ այսօր Հայաստանի Հանրապետությունում վերոնշյալ քաղաքացու կողմից կնքված անշարժ գույքի նկատմամբ օտարման կամ ձեռքբերման գործարքներից ծագող իրավունքի պետական գրանցում կատարված չէ:

*Տեղեկանքը կազմվել է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի **Տեղեկատվական տեխնոլոգիաների կենտրոն ստորաբաժանման մասնագետ***
***ՇՈՒՇԻԿ ՄԿՐՏՉՅԱՆի** կողմից*

**Սույն տեղեկանքը հաստատված է էլեկտրոնային եղանակով տեղեկանքը կազմող պաշտոնատար անձի կողմից:*

Գյումրու համայնքապետարան

ՏԵՂԵԿԱՆՔ

Աղբահանության վճարումների պարտքերի վերաբերյալ 2023/12/20 դրությամբ)

Ֆիզիկական անձ՝ Յորդանյան Անահիտ Ժորայի

Աղբի կոդը՝ 014130

Հաշվարկների գործողության ժամկետը՝

Հասցե՝ Հ. Սարգսյան Փ. 5 47 / տնակ 205/389 շենք բնակարան

Հ/Հ	Ամսաթիվը	Վարձը ամիս/անձ	Անձերի քանակը	Տարեկան վարձը	Վճարվել է		Պարտք է		Վճարման մայր գումարի		Վճարման տույժի		Վճարման ամսաթիվը	Գործակալ
					Մայր գումար	Տույժ	Մայր գումար	Տույժ	Սերիան	Համարը	Սերիան	Համարը		
1	2009	70	4	3360			3360	0						13
2	2010	70	4	3360			3360	0						13
3	2011	100	4	4800			4800	0						13
4	2012	100	4	4800	17280		-12480	0					2012-12-01	13
5	2013	100	4	4800			4800	1296						13
6	2014	100	4	4800	8640		-3840	766					2014-12-01	13
7	2015	100	4	4800	5800		-1000	0					2015-12-01	13
8	2016	100	4	4800	3800		1000	766					2016-12-01	13
9	2017	100	4	4800	4800		0	85	ԳՄ	777			2017-05-02	13
10	2018	100	4	4800			4800	2628						13
11	2019	100	4	4800			4800	2628						13
12	2020	150	4	7200			7200	3942						13
13	2021	150	4	7200			7200	3930						13
14	2022	150	4	7200			7200	2738						13
15	2023	150	5	9000	40200	0	-31200	974	S	16906			2023-12-20	13
	ԸՆԴԱՄԵՆը			**80520**	**80520**	**0**	**0**	**19753**						

Վճարումները անհրաժեշտ է կատարել Գյումրի համայնքի բյուջեի՝ 900215301061366 հաշվեհամարին:

Պատասխանատու՝ Մ. Մկրտչյան

Օպերատոր՝ Գայանե Ղազարյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՍՏԱԲԱՆՆԵՐԻ ՊԱԼԱՏ
ԿԱՐԻՆԵ ԳՐԻՇԱՅԻ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ
ՓԱՍՏԱԲԱՆԱԿԱՆ ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ԹԻՎ 721

CHAMBER OF ADVOCATES OF THE REPUBLIC OF ARMENIA
KARINE GRISHA DANIELYAN
LICENSE N 721

✉ ք. Գյումրի, Տ. Մեծ 2-րդ շենք 13 բն»
☎ 098-20-40-32
E-mail: karadanielian@mail.ru
22/12/2023թ

Գյումրու համայնքապետարան
Ղեկավար՝ Վ. Սամսոնյանին

2023 թվականի դեկտեմբերի 13-ին դիմում եմ մուտքագրել Գյումրու համայնքապետարան՝ վարչական վարույթ հարուցելու և բարենպաստ վարչական ակտ տրամադրելու վերաբերյալ:

Դիմումով խնդրել եմ Գյումրի քաղաքի Երևանյան խճուղի 27աք շենք թիվ 13 բնակարանի վերաբերյալ տրամադրել որոշում, որը հիմք կհանդիսանա Պետրոս Մխիթարյանին և իր չորս անձից բաղկացած ընտանիքին վերոհիշյալ հասցեի անշարժ գույքի նկատմամբ գրանցելու իրենց սեփականության իրավունքը:

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ կատարվել է վերոհիշյալ գույքի չափագրում, ինչպես նաև ձեռք են բերվել ՀՀ անձնագրային բաժնից և ՀՀ կադաստրի կոմիտեից պահանջվող տեղեկանքները, ուստի ներկայացնում եմ ձեռք բերված փաստաթղթերը և խնդրում եմ կցել 2023 թվականի դեկտեմբերի 13-ին ներկայացրած իմ դիմումին:

Միաժամանակ խնդրում եմ ինձ տեղեկացնել վարչական վարույթի նիստի օրվա և ժամի վերաբերյալ, որպեսզի ներկա գտնվեմ սույն վարչական վարույթի լսումներին:

Դիմումին կցում եմ՝

1. ՀՀ կադաստրի կոմիտեից տեղեկանքներ՝ սեփականության իրավունքով անշարժ գույք ունենալու վերաբերյալ:
2. ՀՀ անձնագրային բաժնից տեղեկանք՝ հաշվառման վայրի վերբերյալ
3. Համատիրությունից տեղեկանք՝ փաստացի բնակության վայրի վերաբերյալ
4. Թիվ ՇԴ/2279/02/22 քաղաքացիական գործով Պետրոս Մխիթարյանի և Գյումրու համայնքապետարանի հետ կնքված հաշտության համաձայնության պատճենը
5. Չափագրություն
6. Լիազորագիր տրված Պետրոս Մխիթարյանի կողմից

Փաստաբան՝ Կարինե Դանիելյան

27573

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱԴԱՍՏՐԻ ԿՈՄԻՏԵ

ՏԵՂԵԿԱՆՔ
ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ԱՌԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԿԱՋՄԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

20/12/2023թ.
N ԱՏ-20122023-99-0370
գաղտնաբառ՝ C2IYKP3V7MJS

Դիմող՝
ԿԱՐԻՆԵ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ ԳՐԻՇԱՅԻ

Ի պատասխան Ձեր 18/12/2023-39-0060 դիմումի հայտնում ենք, որ ըստ Կադաստրի կոմիտեի էլեկտրոնային արխիվի տվյալների՝ Հայաստանի Հանրապետության տարածքում քաղաքացի Նարե Պետրոսի Մխիթարյանի /ծնված՝ 08.03.2015թ., ԱԲ385887/ անվամբ որևէ անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարված չէ:
Հայտնում ենք նաև, որ 08.03.2015թ.-ից առ այսօր Հայաստանի Հանրապետության տարածքում վերոնշյալ քաղաքացու կողմից կնքված անշարժ գույքի նկատմամբ ձեռքբերման կամ օտարման գործարքներից ծագող իրավունքի պետական գրանցում կատարված չէ:

*Տեղեկանքը կազմվել է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի **Տեղեկատվական տեխնոլոգիաների կենտրոն ստորաբաժանման մասնագետ***
***ՀԵՐՄԻՆԵ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻ** կողմից*

**Սույն տեղեկանքը հաստատված է էլեկտրոնային եղանակով տեղեկանքը կազմող պաշտոնատար անձի կողմից:*

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱԴԱՍՏՐԻ ԿՈՄԻՏԵ

ՏԵՂԵԿԱՆՔ
ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ԱՌԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԿԱԶՄԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

20/12/2023թ.
N ԱՏ-20122023-99-0379
գաղտնաբառ՝ YAOXD2R64RJJ

Դիմող՝
ԿԱՐԻՆԵ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ ԳՐԻՇԱՅԻ

Ի պատասխան Ձեր 18/12/2023-39-0059 դիմումի հայտնում ենք, որ ըստ Կադաստրի կոմիտեի էլեկտրոնային արխիվի տվյալների Հայաստանի Հանրապետության տարածքում քաղաքացի Շարա Պետրոսի Մխիթարյանի /ծնված՝ 25.04.2000թ., նույնականացման քարտ՝ 012210738/ անվամբ Շիրակի մարզ, ք. Գյումրի, Նար-Դոսի փողոց թիվ 14 բնակելի տուն հասցեով անշարժ գույքի նկատմամբ գրանցված է սեփականության իրավունք:

Միաժամանակ հայտնում ենք, որ վերոնշյալ քաղաքացու անվամբ Հայաստանի Հանրապետության տարածքում ծննդյան օրվանից առ այսօր անշարժ գույքի ձեռքբերման գործարքներից ծագող իրավունքի պետական գրանցում կատարվել է վերոնշյալ անշարժ գույքի նկատմամբ (ձեռք է բերվել 02.03.2021թ.), իսկ օտարման գործարքներից ծագող իրավունքի պետական գրանցում կատարված չէ:

*Տեղեկանքը կազմվել է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի **Տեղեկատվական տեխնոլոգիաների կենտրոն ստորաբաժանման մասնագետ***
***ԱՂԱՎՆԻ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆԻ** կողմից*

**Սույն տեղեկանքը հաստատված է էլեկտրոնային եղանակով տեղեկանքը կազմող պաշտոնատար անձի կողմից:*

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱԴԱՍՏՐԻ ԿՈՄԻՏԵ

ՏԵՂԵԿԱՆՔ
ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ԱՌԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԿԱՋՄԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

20/12/2023թ.
N ԱՏ-20122023-99-0119
գաղտնաբառ՝ 6B5895W5SKVB

Դիմող՝
ԿԱՐԻՆԵ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ ԳՐԻՇԱՅԻ

Ի պատասխան Ձեր 18/12/2023-39-0058 դիմումի հայտնում ենք, որ ըստ Կադաստրի կոմիտեի էլեկտրոնային արխիվի տվյալների՝ Հայաստանի Հանրապետության տարածքում քաղաքացի Մարուսյա Պետրոսի Մխիթարյանի /նույնականացման քարտ՝ 003502150, ծնված՝ 25.05.1998թ./ անվամբ որևէ անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարված չէ:
Հայտնում ենք նաև, որ 25.05.1998թ.-ից առ այսօր Հայաստանի Հանրապետությունում վերոնշյալ քաղաքացու կողմից կնքված անշարժ գույքի նկատմամբ օտարման կամ ձեռքբերման գործարքներից ծագող իրավունքի պետական գրանցում կատարված չէ:

*Տեղեկանքը կազմվել է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի **Տեղեկատվական տեխնոլոգիաների կենտրոն ստորաբաժանման մասնագետ***
ՇՈՒՇԻԿ ՄԿՐՏՉՅԱՆԻ *կողմից*

**Սույն տեղեկանքը հաստատված է էլեկտրոնային եղանակով տեղեկանքը կազմող պաշտոնատար անձի կողմից:*

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱԴԱՍՏՐԻ ԿՈՄԻՏԵ

ՏԵՂԵԿԱՆՔ
ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ԱՌԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԿԱՋՄԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

20/12/2023թ.
N ԱՏ-20122023-99-0299
գաղտնաբառ՝ W7G5CJYJ64BO

Դիմող՝
ԿԱՐԻՆԵ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ ԳՐԻՇԱՅԻ

Ի պատասխան Ձեր 18/12/2023-39-0056 դիմումի հայտնում ենք, որ ըստ Կադաստրի կոմիտեի էլեկտրոնային արխիվի տվյալների՝ Հայաստանի Հանրապետության տարածքում քաղաքացի Անահիտ Ժորայի Յորդանյանի /անձնագիր՝ AU0546494, ծնված՝ 14.01.1978թ./ անվամբ որևէ անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարված չէ:
Տեղեկացնում ենք, որ կոմիտեի էլեկտրոնային տվյալների շտեմարաններում գույքային իրավունքների և դրանց սուբյեկտների վերաբերյալ տվյալները մուտքագրվել են պետական գրանցման նոր համակարգին անցնելու պահից, այն է՝ 1998թ.-ի մարտի 1-ը, ուստի դրանից վաղ առկա իրավունքների վերաբերյալ տեղեկատվության տրամադրումը ըստ իրավունքի սուբյեկտի նշված ժամանակահատվածի համար անբողջական հնարավոր չէ: Այդ իսկ պատճառով, մինչև 1998թ.-ի մարտի 1-ը առկա իրավունքների վերաբերյալ տեղեկատվություն կարող ենք տրամադրել միայն անշարժ գույքի կոնկրետ հասցեներ նշելու դեպքում:
Հայտնում ենք նաև, որ 1998թ.-ի մարտի 1-ից առ այսօր Հայաստանի Հանրապետության տարածքում վերոնշյալ քաղաքացու կողմից կնքված անշարժ գույքի նկատմամբ ձեռքբերման կամ օտարման գործարքներից ծագող իրավունքի պետական գրանցում կատարված չէ:

Տեղեկանքը կազմվել է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի ***Տեղեկատվական***

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱԴԱՍՏՐԻ ԿՈՄԻՏԵ

ՏԵՂԵԿԱՆՔ
ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ԱՌԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԿԱԶՄԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

20/12/2023թ.
N ԱՏ-20122023-99-0265
գաղտնաբառ՝ D62R1M7IMO77

Դիմող՝
ԿԱՐԻՆԵ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ ԳՐԻՇԱՅԻ

Ի պատասխան Ձեր 18/12/2023-39-0057 դիմումի հայտնում ենք, որ ըստ Կադաստրի կոմիտեի էլեկտրոնային արխիվի տվյալների՝ Հայաստանի Հանրապետության տարածքում քաղաքացի Պետրոս Շարայի Մխիթարյանի / ծնված՝ 05.08.1978թ., նույնականացման քարտ՝ 008661126/ անվամբ որևէ անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարված չէ:
Տեղեկացնում ենք, որ կոմիտեի էլեկտրոնային տվյալների շտեմարաններում գույքային իրավունքների և դրանց սուբյեկտների վերաբերյալ տվյալները մուտքագրվել են պետական գրանցման նոր համակարգին անցնելու պահից, այն է՝ 1998թ.-ի մարտի 1-ը, ուստի դրանից վաղ առկա իրավունքների վերաբերյալ տեղեկատվության տրամադրումը ըստ իրավունքի սուբյեկտի նշված ժամանակահատվածի համար անբողջական հնարավոր չէ: Այդ իսկ պատճառով, մինչև 1998թ.-ի մարտի 1-ը առկա իրավունքների վերաբերյալ տեղեկատվություն կարող ենք տրամադրել միայն անշարժ գույքի կոնկրետ հասցեներ նշելու դեպքում:
Հայտնում ենք նաև, որ 1998թ.-ի մարտի 1-ից առ այսօր Հայաստանի Հանրապետության տարածքում վերոնշյալ քաղաքացու կողմից կնքված անշարժ գույքի ձեռքբերման կամ օտարման գործարքներից ծագող իրավունքի պետական գրանցում կատարված չէ:

*Տեղեկանքը կազմվել է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի **Տեղեկատվական տեխնոլոգիաների կենտրոն ստորաբաժանման մասնագետ***
***ՄԱՐԻԱ ՏԵՐՅԱՆԻ** կողմից*

«ԵՐԵՎԱՆՅԱՆ 155 Համատիրություն

Հայաստանի Հանրապետություն
Շիրակի մարզ

ЕРЕВАНЯН 155 Кондуминимум

Республика Армения

ՀՀ, ք. Գյումրի
Երևանյան խճ. 99ա

РА, г. Гюмри
Ереванское шоссе 99а

18. 12. 2023թ.

Տեղեկանք

Պարտատեր՝ Երևանյան խճ. 27ա շենքի 13 բնակարանների 2008թ-2023թ. արտաքին ծրագրի օրվա դրությամբ բնակարանների 1. Գրիգորյանների Աստղիկ Հարության-ից 1978թ
2. Զաքարյանների Գևորգի Էդգարի-ից 1978թ.
3. Գրիգորյանների Նարինեի Աստղիկի-ից 1998թ.
4. Գրիգորյանների Հարության Աստղիկի-ից 2000թ
5. Գրիգորյանների Հայկի Աստղիկի-ից 2015թ.
Պարտատերերը չունեն ֆիզիկական անձանց հանձնարարագրերով ոչինչ գումարներ պահանջելիք չունեն մեր կողմից:

Երևանյան 155ա բնակարան. տնտեսուհի՝ Ա. Գրիգորյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ՀԱՄԱՏԻՐՈՒԹՅՈՒՆ
РЕСПУБЛИКА АРМЕНИЯ ШИРАКСКОЕ МАРЗ КОНДОМИНИУМ
«Երևանյան 155»
«Ереван 155»
05524924

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆԵՐՔԻՆ ԳՈՐԾԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ՄԻԳՐԱՑԻԱՅԻ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՑԻՈՒԹՅԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ
ԱՆՁՆԱԳՐԱՅԻՆ ԵՎ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ
ՄՈՒՇԻ ԱՆՁՆԱԳՐԱՅԻՆ ԲԱԺԱՆՄՈՒՆՔ

3108 Հայաստանի Հանրապետություն
ք. Գյումրի, Շիրակացի 17

☎(0312) 3-37-55 mcs@gov.am

«21» 12 2023թ.

N 8/12- 3690

Փաստաբանների պալատի
փաստաբան՝ Կ. Դանիելյանին

Ձեր 18.12.2023 գրության համաձայն տրամադրվում է ք. Գյումրի տնակ 205/389 հասցեում հաշվառված անձանց վերաբերյալ տեղեկանքը:

Առդիր << 1 >> թերթ:

Պետ,
ՔՀԾ 2-րդ դասի խորհրդական՝ *Ա. Ռ. Վարդանյան*

Կատ՝ Ա. Սարգսյան

ՏԵՂԵԿԱՆՔ N 230162016674

ԲՆԱԿՉՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ՌԵԳԻՍՏՐՈՒՄ ԱՌԿԱ ԿՈՆԿՐԵՏ ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ՀԱՇՎԱՌՎԱԾ ԱՆՁԱՆՑ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

ԲՆԱԿՉՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ՌԵԳԻՍՏՐԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐՈՎ

ՇԻՐԱԿ ԳՅՈՒՄՐԻ ՏՆԱԿ ՏՆԱԿ 205/389 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՇՎԱՌՎԱԾ ԵՆ

ՅՈՐԴԱՆՅԱՆ ԱՆԱՀԻՏ ԺՈՐԱՅԻ, ԾՆՎԱԾ 14/01/1978Թ., ՀԱՇՎԱՌՎԱԾ Է 05/03/2013Թ-Ի՝
ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ՊԵՏՐՈՍ ՇԱՐԱՅԻ, ԾՆՎԱԾ 05/08/1978Թ., ՀԱՇՎԱՌՎԱԾ Է 11/03/2013Թ-Ի՝
ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ՄԱՐՈՒՍՅԱ ՊԵՏՐՈՍԻ, ԾՆՎԱԾ 25/05/1998Թ., ՀԱՇՎԱՌՎԱԾ Է 11/03/2013Թ-Ի՝
ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ՆԱՐԵ ՊԵՏՐՈՍԻ, ԾՆՎԱԾ 08/03/2015Թ., ՀԱՇՎԱՌՎԱԾ Է 10/03/2015Թ-Ի՝
ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ՇԱՐԱ ՊԵՏՐՈՍԻ, ԾՆՎԱԾ 25/04/2000Թ., ՀԱՇՎԱՌՎԱԾ Է 20/07/2020Թ-Ի՝

ՏԵՂԵԿԱՆՔԸ ՏՐՎՈՒՄ Է ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼ ՓԱՍՏԱԲԱՆԱԿԱՆ
ԳՐԱՍԵՆՅԱԿ

ՊԵՏ՝ *Ա. ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ*

ստորագրություն *Կ.Տ.*

21-12-2023

ԱՆԴՈՐՐԱԳԻՐ
83297976,ՀԱՅՓՈՍ,20.10.2023

Հաշտության համաձայնություն

06/07/2023 թ.Ք .Գյումրի

Շիրակի մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի վարույթում գտնվող թիվ ԵԴ/2279/02/22 քաղաքացիական գործով ըստ հայցի Պետրոս Շարայի Մխիթարյանի ընդդեմ Գյումրու համայնքապետարանի՝ ձեռքբերման վաղեմության ուժով սեփականության իրավունքի ճանաչման պահանջով և ըստ Գյումրու համայնքապետարանի հակընդդեմ հայցի ընդդեմ՝ Պետրոս Շարայի Մխիթարյանի՝ անժառանգ գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքը ճանաչելու պահանջի մասին, Կողմերը կնքեցին սույն հաշտության համաձայնությունը հետևյալի մասին.

1. Գյումրու համայնքապետարանը համաձայն է ձեռքբերման վաղեմության ուժով ճանաչել Պետրոս Շարայի Մխիթարյանի՝ իր չորս անձից բաղկացած ընտանիքի ձեռքբերման վաղեմության ուժով սեփականության իրավունքը՝ ք.Գյումրի, Երևանյան խճուղի 27ա շենք թիվ 13 բնակարանի նկատմամբ:
2. Պետրոս Մխիթարյանը համաձայն է ք. Գյումրի Երևանյան խճուղի 27ա շենք թիվ 13 բնակարանը իր և իր ընտանիքի անվամբ սեփականության իրավունքը գրանցելու դիմաց հրաժարվելու որպես անօթևան՝ ք. Գյումրի, Վ. Սարգսյան 5 շենքի թիվ 47 (փլված) հասցեի դիմաց իր և իր 4 անձից բաղկացած ընտանիքի թիվ 1136 հերթական համարի հերթագրումից, ինչպես նաև քանդելու ք. Գյումրի, 205/389 ժամանակավոր կացարանը և տարածքը ազատ վիճակում հանձնելու Գյումրու համայնքապետարանին:
3. Պետրոս Մխիթարյանը տալիս է իր համաձայնությունը ք. Գյումրի Երևանյան խճուղի 27ա շենք թիվ 13 բնակարանը իր և իր ընտանիքի անվամբ սեփականության իրավունքը գրանցելու դիմաց հետագայում որևէ բնակարանային պահանջ չներկայացնել Գյումրու համայնքապետարանին:
4. Պետրոս Մխիրթարյանը տալիս է իր համաձայնությունը թիվ ԵԴ/2279/02/22 քաղաքացիական գործով Գյումրու համայնքապետարանի կողմից հակընդդեմ հայց ներկայացնելու համար որպես պետական տուրք 20.000 /քսան հազար/ ՀՀ դրամը վճարել Գյումրու համայնքի թիվ 900215301616 հաշվեհամարին:
5. Գյումրու համայնքապետարանը ճանաչում է Պետրոս Շարայի Մխիթարյանի և իր չորս անձից բաղկացած ընտանիքի սեփականության իրավունքը ք.Գյումրի, Երևանյան խճուղի 27ա շենք թիվ 13 բնակարանի նկատմամբ:
6. Կողմերիս հայտնի է սույն հաշտության համաձայնության կնքման իրավական հետևանքները:

7. Կողմերս հայտնում ենք, որ կնքված հաշտության համաձայնությունը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրինական շահերը:
8. Սույն Համաձայնությունը կնքվում է 3 (երեք) հավասար իրավաբանական ուժ ունեցող օրինակից: Կողմերից յուրաքանչյուրին հանձնվում է մեկական օրինակ:
9. Սույն Համաձայնությունը ուժի մեջ է մտնում կողմերի կողմից ստորագրման և ՀՀ Շիրակի մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի վարույթում գտնվող թիվ ՇԴ/2279/02/22 քաղաքացիական գործով սույն Համաձայնության հիմքով թիվ ՇԴ/2279/02/22 քաղաքացիական գործի վարույթը կարճելու մասին դատական ակտի օրինական ուժի մեջ մտնելու պահից:
10. Սույն հաշտության համաձայնությունը կամովին չկատարելու դեպքում ենթակա է կատարման ՀՀ ԱՆ ՀԿԱ ծառայության կողմից:

Պետրոս Մխիթարյանի ներկայացուցիչ՝
Կարինե Դանիելյան

Գյումրու համայնքապետարան
Լիազորված անձ՝ Անահիտ Հակոբյան

Կադաստրի
կոմիտե

ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ (ՉԱՓԱԳՐՄԱՆ) ՏՎՅԱԼՆԵՐԻ ՄՈՒՏՔԱԳՐՄԱՆ ՏԵՂԵԿԱՆՔ

1. Սեփականատեր(ա.ա.հ)
   ք. Գյումրի համայնք

2. Հասցե

3. Հիմնական միավոր
   Երևանյան խճուղի 27ա շենք, 13

4. Չափագրված հողամասի
   Կադաստրային ծածկագիր-

5. Որակավորում ունեցող անձ(ա.ա.հ)
   ԱՐՄԵՆ ՆՈՒՐԻՋԱՆՅԱՆ ՄԻՇԱՅԻ

6. Որակավորման վկայականի համար, տրման ամիս, ամսաթիվ
   0328 2014-02-26

7. Չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր

   2023DQMPWM

8. Մուտքագրման ամիս, ամսաթիվ
   2023-12-20 00:21:25

Հավելված 1.5

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ

Մարզ, համայնք, հասցե

Հ/Հ	Գույքահարկի ամանագրային համարանիշ	Գույքահարկի գրանցման համարանիշ	Հարկ	Գույքահարկի դասակարգում	Մակերես (քմ)		Գույքահարկի դրույքաչափ (%)	Հարկվող նյութ (քմ)	Հարկվող գրանցված նյութ (քմ)	Տանիքի նյութ (քմ)				Ավարտվածության աստիճան (քմ)				Շինությունների կառուցման նյութի կամ կառուցվածքի տեսակը									Միջհարկային ծածկի նյութ		Արտաքին հարդարումն ըստ կողմերի				
					Օգտակար	Հիշողություն				Թեղեր	Թղթակիր/ մետաղաթեղեր	Մետաղեղեն	Ալ հատակներում	Սինթետիկ 50%	50%-80%	80%-ից ավելի	Հիմքերի ամրացման	Հատակների	Պատերի	Կառույցի	Հիմքերի ճշգրտման դեպքում	Ամ՝ մոտ սոմշտոնների՝ մոտ	Փայտ	Երկաթբետոն	Երկաթ Ամ բոմ մոտ	Ալ	Շաղախային	Քարե	Սոսնձվող	Ասբեստոցեմենտ	Ալյումինե	Պլաստմասե	Ընդամենը ցուցանիշ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
1	Բնակելի	Բնակարան	1	3	42.16		2.73	115.10	ըստ կադ. գործի								V				V							V					4

Շինությունների ընդհանուր մակերեսը (քմ)	Այդ թվում	
	Օրինական կառուցված (քմ)	Ինքնակամ կառուցված (քմ)
35	36	37
42.16	42.16	

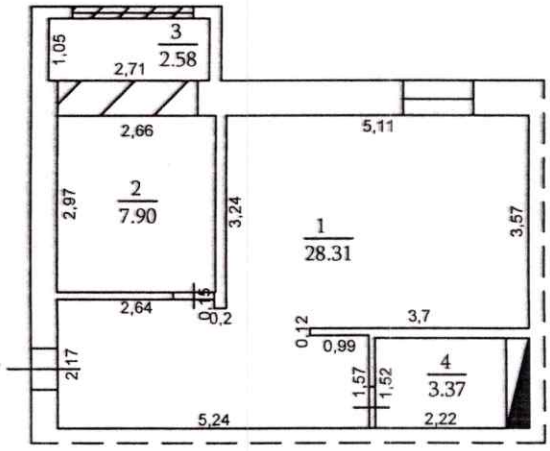
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Էջ 3

Մարզ Շիրակ Համայնք Գյումրի, Երևանյան խճ 27ա շենք 13

Մարզ, համայնք, հասցե

Սեփականատեր	Գյումրի համայնք



1. 1-ին հարկ

h=2.73
D=0.50
d_1=0.20
d_2=0.10

Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:100		
Որակավորում ունեցող անձ		Արսեն Նուրիջանյան
Որակավորման վկայականի համարը		0328
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		ՍՊԸ Արսեն Նուրիջանյան
ՀՎՀՀ		88003813
Ստորագրություն		Կ.Տ.
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	18.12.2020
	հատակագծի կազմման	20.12.2020

Գյումրու համայնքապետարան

ՏԵՂԵԿԱՆՔ

Աղբահանության վճարումների պարտքերի վերաբերյալ 2023/12/20 դրությամբ)

Ֆիզիկական անձ՝ Յորդանյան Անահիտ Ժորայի

Աղբի կոդը՝ 014130

Հաշվարկների գործողության ժամկետը՝

Հասցե՝ Հ. Սարգսյան Փ. 5 47 / տնակ 205/389 շենք բնակարան

Հ/Հ	Ամսաթիվը	Վարձը ամիս/անձ	Անձերի քանակը	Տարեկան վարձը	Վճարվել է		Պարտք է		Վճարման մայր գումարի		Վճարման տույժի		Վճարման ամսաթիվը	Գործակալ
					Մայր գումար	Տույժ	Մայր գումար	Տույժ	Սերիան	Համարը	Սերիան	Համարը		
1	2009	70	4	3360			3360	0						13
2	2010	70	4	3360			3360	0						13
3	2011	100	4	4800			4800	0						13
4	2012	100	4	4800	17280		-12480	0					2012-12-01	13
5	2013	100	4	4800			4800	1296						13
6	2014	100	4	4800	8640		-3840	766					2014-12-01	13
7	2015	100	4	4800	5800		-1000	0					2015-12-01	13
8	2016	100	4	4800	3800		1000	766					2016-12-01	13
9	2017	100	4	4800	4800		0	85	ԳՄ	777			2017-05-02	13
10	2018	100	4	4800			4800	2628						13
11	2019	100	4	4800			4800	2628						13
12	2020	150	4	7200			7200	3942						13
13	2021	150	4	7200			7200	3930						13
14	2022	150	4	7200			7200	2738						13
15	2023	150	5	9000	40200	0	-31200	974	S	16906			2023-12-20	13
	Ընդամենը			**80520**	**80520**	**0**	**0**	**19753**						

Վճարումները անհրաժեշտ է կատարել Գյումրի համայնքի բյուջեի՝ 900215301061366 հաշվեհամարին:

Պատասխանատու՝ Մ. Մկրտչյան

Օպերատոր՝ Գայանե Ղազարյան

*Սույն տեղեկանքը հասպարակված է էլեկտրոնային եղանակով տեղեկանքը կազմող պաշտոնապար անձի կողմից:

տեխնոլոգիաների կենտրոն ստորաբաժանման մասնագետ
ՄԱՅՐԱՆՈՒՀ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆի կողմից

**Սույն տեղեկանքը հասցեագրված է էլեկտրոնային եղանակով տեղեկանքը կազմող պաշտոնատար անձի կողմից:*